

HOTĂRÂRE A Nr. 7

din 21 martie 2008

privind aprobarea vânzării terenurilor
în domeniul privat al unui teren înscris în
C.F. 63 Răstolița,

Consiliul local al comunei Răstolița, întrunit în ședință ordinară de lucru ;

Având în vedere Raportul și avizul de specialitate al comisiei privind și referatul primarului privind aprobarea vânzării terenurilor aflate în domeniul privat a comunei , înscrise în C.F. 63 Răstolița, primit conform Titlului de proprietate nr.92908 din data de 8 iunie 1994, în baza Legii nr.18/1991;

Având în vedere Hotărârea Consiliului local nr.2 din 31 ianuarie 2008, prin care se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei în vederea vânzării ;

Ținând cont de Raportul de evaluare efectuată de evaluatorul autorizat ing. Legian Dumitru ;

În temeiul prevederilor art.36 alineat 2, litera „c” ,pct.(5) litera „b” și art.45 alineatul 3, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală –republicată ;

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea imobilului -teren- din domeniul privat al comunei Răstolița, a terenului înscris în C.F.63 Răstolița, nr.top.595, în suprafață de 3,66 ha teren primit conform Titlului de proprietate nr.92908 din data de 8 iunie 1994, în baza Legii nr.18/1991 .

Art.2. Vânzarea terenului se va face după întocmirea documentațiilor cerute de lege pentru fiecare parcelă în parte însușite și aprobate de consiliul local .

Art.3. Prețul se stabilește între 1500-2000 lei (ron) în funcție de categoria de folosință și locul de amplasare .

Art.4. Pentru terenurile pe care nu există construcții vânzarea se face prin licitație publică organizată în condițiile legii .

Art.5. Pentru terenurile pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună credință ai acestora beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor și vor fi notificați asupra prezentei hotărâri pentru a-și exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării .

Art.6. Pentru stabilirea prețului concret de vânzare se numește o comisie formată din următorii consilieri: Ștețco Gavrilă, Coja Ioan, Hener Alexandru, Movilă Ioan, domnul primar Mogilă Gheorghe și Oprică Constantin secretar .

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Răstolița și o comisie prevăzută la art.4.

Președinte de ședință
Prof.

Ioan Movilă



Avizat pentru legalitate
-secretar-
Constantin Oprică