



[www.comunarastolita.ro](http://www.comunarastolita.ro)

[rastolita@cjmures.ro](mailto:rastolita@cjmures.ro), [primaria.rastolita@email.ro](mailto:primaria.rastolita@email.ro)

Localitatea Răstolița nr.335, cod poștal 547480

Tel/Fax: 0265532339, 0265532202, 0265532104, 0265532

**H O T Ă R Ă R E A Nr.2**  
**din 31 ianuarie 2011.**

Privind vânzarea directă a două loturi de teren proprietatea privată a comunei Răstolița, în favoarea actualilor concesionari.

Consiliul local al comunei Răstolița, întrunit în ședință ordinară de lucru, legal constituită ;

Având în vedere cererile depuse de către domnul Florea Dorin domiciliat în municipiu Tîrgu-Mureș, strada Rozelor, nr.6 și Florea Aurel Dan, domiciliat în municipiu Tîrgu-Mureș, strada Rozelor nr.4, județul Mureș, prin care solicită cumpărarea directă a celor două loturi din terenul situat în comuna Răstolița, satul Iod, pentru care există încheiate contracte de concesiune înregistrate sub nr.609 din 16 martie 2004 și 751 din 30 martie 2006 ;

În baza Raportului de expertiză întocmit de Expert tehnic judiciar Sing. Florian Meruțiu și Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat și expert judiciar Ing. Legian Dumitru ;

În baza Hotărârii Consiliului local al comunei Răstolița, nr.41 din 29 octombrie 2010, prin care s-a aprobat întocmirea documentației de dezmembrare și a unui raport de evaluare, în vederea vânzării directe în favoarea actualilor concesionari ;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei privind vânzarea directă în favoarea actualilor posesori ai contractelor de concesiune, precum și prețurile de vânzare și Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul că la solicitarea primarului comunei Răstolița, a fost întocmit unui studiu de oportunitate și documentație de dezmembrare și un raport de evaluare în vederea vânzării directe în favoarea actualilor posesori ai contractelor de concesiune pentru două loturi de teren, proprietatea privată a comunei Răstolița, situat în intravilanul satului Iod, înscris în C.F. 900 Filea, nr. top.1293/1 și 1293/2.

În temeiul prevederilor art.36 alineat 2, litera „c”, alineat 5 litera „b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată și modificată ;

**H O T Ă R E Ș T E:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de expertiză întocmit de Expert tehnic judiciar Sing. Florian Meruțiu cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat și expert judiciar Ing. Legian Dumitru cuprins în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca preț minim de pornire a negocierii în vederea vânzării.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea directă către domnul Florea Dorin, domiciliat în municipiul Tîrgu-Mureș, strada Stelelor, nr.6, județul Mureș a terenului în suprafață de 970 m.p., situat în comuna Răstolița, satul Iod, indentificat în C.F. Nr.900 Filea, nr. top.1293/2 și vânzarea directă către domnul Florea Dan Aurel, domiciliat în municipiu Tîrgu Mureș, strada Stelelor, nr.4, a terenului în suprafață de 1.500 m.p., teren situat în comuna Răstolița, indentificat în C.F. nr.900 Filea, nr. top.1293/1; Cumpărătorii vor suporta taxele notariale aferente.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Răstolița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Movilă Dumitru



Contrasemnează  
-secretar-  
Constantin Oprică